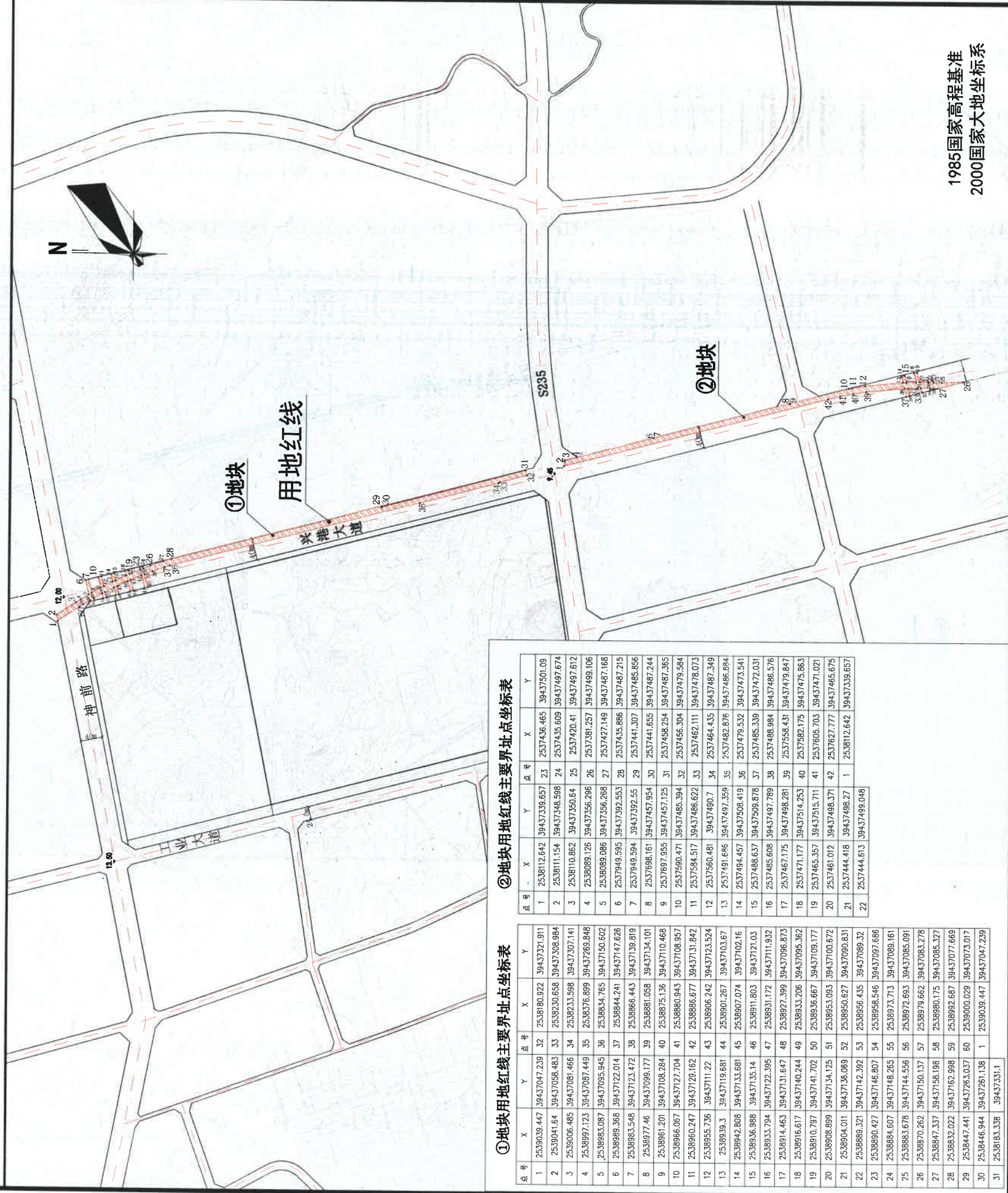


用地规划条件(惠自然资源规设〔2026〕第000号)附图



1985国家高程基准
2000国家大地坐标系

①地块用地红线主要界址点坐标表				②地块用地红线主要界址点坐标表				
点号	X	Y	点号	X	Y	点号	X	Y
1	2539039.447	39437047.239	32	2538190.922	39437321.911	1	2538112.642	39437339.657
2	2539041.64	39437058.483	33	2538230.658	39437308.984	2	2538111.154	39437346.598
3	2539006.485	39437081.466	34	2538233.598	39437307.141	3	2538110.862	39437350.654
4	2538997.123	39437087.449	35	2538376.899	39437265.848	4	2538089.126	39437356.296
5	2538983.087	39437095.945	36	2538834.765	39437150.602	5	2538089.086	39437356.268
6	2538989.368	39437122.014	37	2538844.241	39437147.626	6	2537949.595	39437392.55
7	2538983.548	39437123.472	38	2538866.443	39437139.819	7	2537949.594	39437392.55
8	2538977.46	39437098.177	39	2538861.058	39437134.101	8	2537698.161	39437457.954
9	2538961.201	39437108.284	40	2538875.136	39437110.468	9	2537697.955	39437457.125
10	2538966.067	39437127.704	41	2538860.943	39437108.957	10	2537590.471	39437486.622
11	2538960.247	39437128.162	42	2538866.677	39437131.842	11	2537594.617	39437486.622
12	2538955.736	39437111.22	43	2538866.242	39437123.524	12	2537590.481	39437490.7
13	2538939.3	39437119.681	44	2538901.267	39437103.67	13	2537491.686	39437497.359
14	2538942.808	39437133.681	45	2538907.074	39437102.16	14	2537494.457	39437508.419
15	2538936.988	39437135.14	46	2538911.803	39437121.03	15	2537488.637	39437509.878
16	2538933.794	39437122.395	47	2538931.172	39437111.932	16	2537485.608	39437497.789
17	2538914.463	39437131.647	48	2538927.999	39437096.873	17	2537467.175	39437498.281
18	2538916.617	39437140.244	49	2538933.206	39437095.362	18	2537471.177	39437514.253
19	2538910.397	39437141.702	50	2538936.667	39437091.177	19	2537465.357	39437515.711
20	2538908.899	39437134.125	51	2538953.093	39437090.672	20	2537461.012	39437498.371
21	2538904.011	39437136.069	52	2538950.627	39437090.831	21	2537444.418	39437488.27
22	2538888.321	39437142.392	53	2538958.435	39437089.32	22	2537444.813	39437499.048
23	2538890.427	39437146.807	54	2538958.546	39437087.686			
24	2538884.607	39437148.265	55	2538973.713	39437088.161			
25	2538883.678	39437144.556	56	2538972.683	39437085.091			
26	2538870.262	39437150.137	57	2538979.662	39437083.278			
27	2538847.337	39437158.198	58	2538980.175	39437085.327			
28	2538832.022	39437162.998	59	2538982.687	39437077.669			
29	2538447.441	39437263.037	60	2539000.029	39437073.017			
30	2538446.944	39437261.138	1	2539039.447	39437047.239			
31	2538083.338	39437331.1						

项目名称	用地性质代码	用地性质	用地面积(平方米)	用地面积(亩)	计容总建筑面积(平方米)	容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑(构)筑高度(米)	建设内容	用地位置	配套设施
国家电投揭阳前庵电厂2X1000MW燃煤发电工程厂外输煤栈桥项目(①地块)	1207	城镇村道路用地	10492.52	15.74	≥5246.26, ≤15738.78	≥0.5且≤1.5	≥50	≥30且≤60	≤33	输煤栈桥及配套设施	惠来临港产业园 兴港大道	按相关标准、规范配置。
国家电投揭阳前庵电厂2X1000MW燃煤发电工程厂外输煤栈桥项目(②地块)	1207	城镇村道路用地	7801.85	11.70	≥3900.93, ≤11702.78	≥0.5且≤1.5	≥50	≥30且≤60	≤33			

拟供应地块总面积 18294.37平方米 (合27.44亩), 其中①地块用地面积10492.52平方米 (合15.74亩)、②地块用地面积7801.85平方米 (合11.70亩)



区位示意图

图例

- 用地红线
- 控制点坐标
- 地块编号
- 用地性质代码
- 地块面积 (m²)
- 规划城市道路
- 距离标注
- 规划标高

其它条件

1. 本项目位于惠来临港产业园建设用地范围内;
2. 其他未说明的应按国家、省有关规范和标准执行;
3. 绿色建筑应按现行国家、省绿色建筑有关规定执行;
4. 设施配套建设应按国家、广东省有关标准、规范执行。同时应满足国家现行行业有关规定。
5. 本图坐标系为大地2000坐标系, 85国家高程系, 距离标注单位为米。